

Zeitgemäßes Gebäudemanagement

„Prozessorientierte und rechtskonforme Objektbewirtschaftung“

Allgemeine Hinweise:

Der Dienstleistungsmarkt steht heute unter enormen Kostendruck und im Verdrängungswettbewerb. Diesbezüglich ist es wichtig für Facility Services-Anbieter Alleinstellungsmerkmale herauszustellen, welche vordergründig auf Prozessorientierung ausgerichtet sind. Entscheidend ist auch eine umfassende Umsetzung der Betreiberverordnung. Kosten zu reduzieren und rechtskonform eine Immobilie oder Liegenschaft zu bewirtschaften ist oberstes Gebot. Dies trifft auch auf alle Eigenbetriebe zu und jeden Mitarbeiter, der in diesem Tätigkeitsumfeld tätig ist.

Seminarziel:

Grundkenntnisse zur Umsetzung von Facility Management in der Objektbewirtschaftung von Wohnimmobilien und Zweckbauten, mit dem Schwerpunkt Arbeitsabläufe zu optimieren und Rechtssicherheit zu schaffen. .

Zielgruppe:

Ausgerichtet ist dieses Seminar für alle tätigen Führungskräften und Mitarbeiter in der Objektbewirtschaftung, aber auch für alle welche in dieses Dienstleistungssegment tätig werden wollen.

Lerninhalte:

Prozessoptimierung

- Grundlagen Gebäude- und Facility Management
- strukturierte und nachhaltige Herangehensweise
- Transparenz über sämtliche Prozessabläufe schaffen
- Bewertung der Prozessabläufe nach festgelegten Kriterien
- Optimierung relevanter Prozessabläufe
- Instandhaltungsaufwendungen
- Controlling Instrumente einführen
- Dokumentation

CHECKLISTEN UND HANDLUNGSANWEISUNGEN

Rechtskonformität

- Grundlagen Betreiberverantwortung
- strukturierte und nachhaltige Herangehensweise
- rechtliche Anforderungen definieren
- Überprüfung sämtlicher Prozessabläufe
- Anpassung der Prozessabläufe
- Controlling Instrumente einführen
- Dokumentation

CHECKLISTEN UND HANDLUNGSANWEISUNGEN

Seminarumfang

- 2 Tage
- Gesamtumfang 16 Stunden

Seminarzeiten

- 8.30 – 16.30 Uhr

Lehrgangsunterlagen

- Unterrichtsmaterial als Nachschlagewerk

Preis

- 595,- € zzgl. MwSt.

Ansprechpartner: Klaus Neugebauer

Tel. 06241-203 499

E-Mail: kn-marketing@t-online.de

Weitere Informationen: <http://www.kn-facility-management.de/tagesseminare>